

第 7 0 6 回大府市農業委員会議案

日 時 令和 6 年 6 月 2 1 日（金）
午後 1 時 3 0 分～

場 所 大府市役所 5 階 全員協議会室

大府市農業委員会事務局

農地法第4条（届出）

次のとおり、受理したことを報告する。

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	申 請 人	転 用 形 態	備 考
			現 況 地 目			転 用 用 途	
1	追分町三丁目	304	畑 畑	459.00	大府市追分町二丁目56番地 鈴木 たづ子	転用	
	追分町三丁目	305	畑 畑	74.00		駐車場	
	追分町三丁目	306	畑 畑	115.00			
				畑 3 筆 648.00			
				計 3 筆 648.00			

農地法第5条（届出）

次のとおり、受理したことを報告する。

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	権利	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	譲渡人又は貸主（貸人）		転 用 形 態	備考
				現 況 地 目			譲受人又は借主（借人）	転 用 用 途	
1	所有 権移 転	若草町四丁目	299	畑 畑	442.00	渡 人	大府市若草町二丁目1 5 1 番地 深谷 修平	転用	
		若草町四丁目	300	畑 畑	215.00			社宅用の駐車場	
		若草町四丁目	301	畑 畑	73.00	受 人	刈谷市豊田町二丁目1 番地 株式会社豊田自動織機 代表取締役 伊藤 浩一		
				畑 3 筆 730.00					
				計 3 筆 730.00					
2	所有 権移 転	江端町六丁目	162-1	畑 畑	106.00	渡 人	名古屋市中区錦二丁目1 8 番5 号 アクロモスタイル株式会社 代表取締役 愛葉 三恵子	転用	5 条届出（R5. 4. 28）
		江端町六丁目	162-4	畑 畑	25.00			住宅	
				畑 2 筆 131.00	受 人	名古屋市中村区稲上町五丁目8 7 番地 パークN 1 0 2 号 秋田 智之			
				計 2 筆 131.00					

申請 番号	権利	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	譲渡人又は貸主（貸人）		転 用 形 態	備考
				現 況 地 目		譲受人又は借主（借人）	転 用 用 途		
3	所有権移転	森岡町六丁目	16-4	畑 雑種地	160.00	渡人	名古屋市市中村区名駅四丁目24番16号 積水ハウス不動産中部株式会社 代表取締役 田垣 浩	転用 住宅	5条届出（R5.8.29）
						受人	高浜市芳川町三丁目3番地6 クリサンセマム203号室 中川 莉央3/4 中川 萌華1/4		
				他 1 筆 160.00 計 1 筆 160.00					
4	所有権移転	森岡町六丁目	16-5	畑 雑種地	160.00	渡人	名古屋市市中村区名駅四丁目24番16号 積水ハウス不動産中部株式会社 代表取締役 田垣 浩	転用 住宅	5条届出（R5.8.29）
						受人	大府市森岡町四丁目177番地 シュティールひなのA201号室 須田 真人1/2 須田 桐子1/2		
				他 1 筆 160.00 計 1 筆 160.00					
5	所有権移転	横根町石丸	110-3	畑 畑	1.52	渡人	名古屋市市中村区名駅三丁目28番12号 大名古屋ビルディング11階 株式会社WELLS 代表取締役 酒井 華	転用 宅地	始末書付
						受人	刈谷市今川町蓮池33番地5 有限会社A T HOME 取締役 藤井 厚年		
				畑 1 筆 1.52 計 1 筆 1.52					
6	所有権移転	横根町石丸	125-3	畑 畑	176.00	渡人	安城市篠目町古林畔72番地6 株式会社ヒューマン 代表取締役 金子 久俊	転用 住宅	
						受人	大府市長草町向江50番地1 ファインヒルA203号 富田 優汰2/3 富田 瑞歩1/3		
				畑 1 筆 176.00 計 1 筆 176.00					

申請 番号	権利	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	譲渡人又は貸主（貸人）		転 用 形 態	備考
				現 況 地 目		譲受人又は借主（借人）	転 用 用 途		
7	所有権 移 転	追分町三丁目	340	畑 宅地	409.00	渡 人	大府市長根町五丁目78番地 小島 登志子	転用 事務所・倉庫	始末書付
		追分町三丁目	366	畑 宅地	615.00		大府市一屋町一丁目190番地		
		追分町三丁目	367	畑 宅地	213.00		山口 洋治		
				他 3 筆 1,237.00 計 3 筆 1,237.00	受 人	名古屋市昭和区白金3丁目4番13号 イスコジャパン株式会社 代表取締役 石坂 寿浩			
8	所有権 移 転	北山町一丁目	275	畑 畑	495.00	渡 人	大府市東新町六丁目30番地 鈴木 智津子	転用 宅地	
				畑 1 筆 495.00	受 人		犬山市大字犬山字中道43番地1 住空間L a b o株式会社 代表取締役 リム ジェツィーツー ベルメス		
				計 1 筆 495.00					

現況証明（農委処分）

次のとおり、現況証明願いがあり、専決処理したので報告する。

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	判定地目	利用状況	所 有 者		備考	
			現 況 地 目				申 請 人			
1	米田町一丁目	350	田 宅地	139.00	宅地	平成11年より物置・庭として自宅と一体利用している	所有者	岐阜県美濃加茂市川合町三丁目4番 19号　メルベーニⅡ103号 浅野　由紀子		
								申請人	岐阜県美濃加茂市川合町三丁目4番 19号　メルベーニⅡ103号 浅野　由紀子	
			他　　1　筆	139.00						
			計　　1　筆	139.00						

農地法第3条の3（相続等による権利移動）

次のとおり、受理したことを報告する。

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	所 有 者	権利	備考
			現 況 地 目		届 出 人		
1	共和町木根	1-42	畑 畑	119.00	愛知県東海市名和町西垣内 4 早川 恒光	所有 権 移 転	相続（R5. 10. 19）
	共和町木根	1-48	畑 畑	142.00			
	長草町大池	47-1	畑 畑	1, 018. 00			
	長草町大池	47-2	畑 畑	528. 00			
	高丘町一丁目	131	田 田	1, 602. 00			
				田 1 筆 1, 602. 00 畑 4 筆 1, 807. 00	東海市名和町西垣内 4 早川 雅俊	相 続	
	計 5 筆 3, 409. 00						
2	共和町宮前	6-2	畑 畑	200. 00	名古屋市緑区大高町字東姥神 6 9 番地の 2 荒木 志づ子	所有 権 移 転	相続（R5. 5. 7）
	共和町宮前	7	畑 畑	1, 135. 00			
	長草町ドンド	16	田 田	1, 112. 00			
				田 1 筆 1, 112. 00 畑 2 筆 1, 335. 00	名古屋市緑区大高町字東姥神 6 9 番地の 2 荒木 聖弘	相 続	
	計 3 筆 2, 447. 00						

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	所 有 者	権利	備考
			現 況 地 目		届 出 人		
3	吉川町二丁目	129	田	155.00	大府市吉川町二丁目 1 3 2 番地 浅田 和子	所有 権 移 転	相続（R6.1.1）
	吉川町二丁目	130	田 畑	145.00			
	吉川町二丁目	135	畑 雑種地	39.00			
	吉川町一丁目	137	田 田	202.00	大府市吉川町二丁目 1 3 2 番地 浅田 和子1/2	所有 権 移 転	
			田 2 筆	357.00	大府市吉川町二丁目 1 3 2 番地 浅田 修子	相 続	
			畑 1 筆	145.00			
			他 1 筆	39.00			
		計 4 筆	541.00				

農地法第18条（通知）

次のとおり、通知があったことを報告する。

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	貸 付 人		解約申入日	解約形態	備考	
			現 況 地 目				解約成立日	解約事由		
							借 受 人			解約引渡日
										解約通知日
1	大東町四丁目	84	田	1,000.00	渡人	知多郡東浦町大字緒川字東仙台 20番地の10 寺嶋 直樹	令和6年4月10日	合意解約	利用権設定 （R2.1.1～R6.12.31） 賃貸借	
	大東町四丁目	85	田	1,836.00			令和6年4月28日	合意解約		
			田		受人	知多郡東浦町大字石浜字蛇子連 70番地6 有限会社あぐりサービス	令和6年5月1日			
							令和6年5月27日			
					転貸人	常滑市多屋茨廻間1番地の11 1 あいち知多 農業協同組合				
	田 2 筆 2,836.00									
	計 2 筆 2,836.00									

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	貸 付 人		解約申入日	解約形態	備考			
			現 況 地 目				解約成立日	解約事由				
							借 受 人			解約引渡日		
										解約通知日		
2	吉田町毛分田	13-3	畑	251.00	渡人	大府市米田町一丁目 4 7 7 番地 花井 稔明	令和6年4月30日	合意解約 合意解約	利用権設定 （R4. 1. 1～R8. 12. 31） 賃貸借			
	吉田町毛分田	17-37	畑	155.00			令和6年4月30日					
	吉田町毛分田	17-38	畑	79.00	受人	大府市吉川町四丁目 2 6 3 番地 浅田 昇	令和6年4月30日					
	吉田町毛分田	17-70	畑	416.00			令和6年5月1日					
	吉田町毛分田	72	畑	343.00								
	畑 5 筆 1,244.00											
	計 5 筆 1,244.00											
3	半月町二丁目	25	田 田	973.00	渡人	大府市吉田町四丁目 7 7 番地 田部井 希代美	令和6年4月18日	合意解約 合意解約	利用権設定 （R3. 6. 1～R7. 12. 31） 使用貸借			
							令和6年4月18日					
					受人	東海市荒尾町二本木 9 7 第 2 グリーンマンション 1 0 2 竹之内 祐悟	令和6年6月30日					
							令和6年5月2日					
					転貸人	名古屋市中区錦三丁目 3 番 8 号 公益財団法人 愛知県農業振興 基金						
					田 1 筆 973.00							
					計 1 筆 973.00							

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	貸 付 人		解約申入日	解約形態	備考	
			現 況 地 目				解約成立日	解約事由		
							借 受 人			解約引渡日
										解約通知日
4	半月町二丁目	147	畑 畑	1,477.00			渡人	大府市吉田町一丁目195番地 伴 直樹	令和6年4月18日	合意解約
						令和6年4月18日	合意解約			
					受人	大府市吉川町六丁目96番地の1 下村 武志	令和6年6月30日			
							令和6年5月2日			
					転貸人	名古屋市中区錦三丁目3番8号 公益財団法人 愛知県農業振興基金				
畑 1 筆 1,477.00										
計 1 筆 1,477.00										
5	半月町二丁目	173	田 田	903.00	渡人	大府市吉田町一丁目195番地 伴 直樹	令和6年4月18日	合意解約	利用権設定 （R2.9.1～R7.12.31） 使用貸借	
							令和6年4月18日	合意解約		
					受人	東海市荒尾町二本木97 第2 グリーンマンション102 竹之内 祐悟	令和6年6月30日			
							令和6年5月2日			
					転貸人	名古屋市中区錦三丁目3番8号 公益財団法人 愛知県農業振興基金				
田 1 筆 903.00										
計 1 筆 903.00										

農業振興地域の整備に関する法律施行令第10条の農業振興地域整備計画に係る軽微な変更について（用途区域変更）
このことについて、下記のとおり提出されたので報告する。

令和6年6月21日
大府市農業委員会会長 久野 一弘

番号	事業計画者	変更する土地				変更目的	土地所有者	申出理由
	住所、氏名	所在地番	地目		面積(㎡)			
			登記簿	現況				
1	大府市中央町七丁目56番地 深谷 満睦	大府市長草町上田ノ松115番の一部	畑	畑	49㎡ (計 49㎡)	農業用施設	深谷 満睦	申請者は現在、野菜を中心に耕作を行いJA大府グリーンプラザに出荷している。現在ほ場に農機具置場がなく、中央町の自宅から長草町の畑まで、都度運搬しているが、騒音・事故防止・作業効率を上げるため、ほ場内に農業用倉庫を設置するもの。

議案第1号

農地法第3条（委員会）

次のとおり、許可申請があったので審議を求める。

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	権 利	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	譲渡人又は貸主		経営面積（㎡）	労力総数	申請事由	備考
				現況地目		譲受人又は借主					
1	地上 権 無償	北崎町梨ノ木	110	田 畑	782のうち 230.04	渡 人	名古屋市守山区小幡中二丁目2番23号 古川加奈代	経営 自作 借入 貸付	—	工事計画により賃借解除について申し受け地上権を解除する。	営農型太陽光発電の発電事業者と耕作者が異なるため、太陽光パネルの接地面に発電事業者が地上権を設定していたもの。
		畑 1筆 230.04				受 人	大府市北崎町福池6番地 青山 菊明	経営 29,956.96 自作 29,956.96 借入 貸付 230.04	—	工事計画があり、現在の営農型太陽光発電設備の設置のための地上権を解除したい。	
		計 1筆 230.04									
2	所有権 移 転 無償	長草町西寄合	10-247	畑 畑	6.61	渡 人	大府市長草町前屋敷49番地 近藤 信子	経営 3,135.68 自作 3,135.68 借入 貸付	3人	高齢のため、営農が困難になったため。	
		畑 1筆 6.61				受 人	大府市長草町前屋敷49番地 近藤 真由	経営 3,135.68 自作 3,135.68 借入 貸付	3人	現在、手伝っている農地の一部であり、農作業に意欲的に取り組めるため。	
		計 1筆 6.61									

農地法第 4 条（知事）

次のとおり、許可申請があったので審議を求める。

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	地種	申 請 人	転 用 形 態	転用事由	備考
			現 況 地 目				転 用 用 途		
1	馬池町一丁目	221-1	畑 畑	19.55	第1種	大府市馬池町一丁目 2 2 8 番地 竹内 恵美子	転用	土地収用対象事業に 該当のため、現在の 住宅から転居の必要 がある。現在の住宅 地の隣接地に分家住 宅を建築したい。	農振除外議案（R6. 3. 21） 事前調整同意（R6. 5. 13）
	馬池町一丁目	222-1	畑 畑	62.37			分家住宅		
	馬池町一丁目	224	畑 畑	257.51					
	畑 3 筆 339.43								
	計 3 筆 339.43								

農地法第5条（知事）

次のとおり、許可申請があったので審議を求める。

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	権利	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	地種	譲渡人又は貸主（貸人）	転 用 形 態	転用事由	備考
				現 況 地 目			譲受人又は借主（借人）	転 用 用 途		
1	所有権移転	北崎町井田	201-3	畑 畑	465.00	第3種	渡人 大府市北崎町井田2 1 4 番地 久野 博	転用 駐車場	事業拡大に伴い、 新たな駐車場が必要 となったため。	農振除外議案（R6. 3. 21） 事前調整同意（R6. 5. 13）
		畑 1 筆 465.00 計 1 筆 465.00					受人 大府市北崎町井田1 8 8 番地 福富金属株式会社 代表取締役 木下 裕樹			
2	所有権移転	北崎町梨ノ木	82	田 田	560.00	第3種	渡人 大府市共栄町六丁目4 3 1 番地 富田 勝春	転用	事業拡大に伴い、 新工場と駐車場を 建設したい。	農振除外議案（R6. 3. 21） 事前調整同意（R6. 5. 13）
		北崎町梨ノ木	83 (X)	田 田	815のうち 634			工場及び駐車 場		
		北崎町梨ノ木	109	田 田	938.00					
		北崎町梨ノ木	84 (X)	田 田	880のうち 222			大府市東新町一丁目4 5 番地 本田 豊		
		北崎町梨ノ木	108 (X)	田 田	1032のうち 1011					
		北崎町梨ノ木	86 (X)	田 田	741のうち 29			名古屋市緑区桶狭間2 2 0 8 番地 青山 忠		

申請 番号	権利	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	地種	譲渡人又は貸主（貸人）	転用形態	転用事由	備考
				現況地目			譲受人又は借主（借人）	転用用途		
		北崎町梨ノ木	107 (X)	田 田	1580のうち 471		大府市神田町六丁目3番地 濱嶋 光			
		北崎町梨ノ木	110	田 畑	782.00		大府市北崎町福池6番地 青山 菊明			
				田 7筆 畑 1筆 計 8筆	3,865.00 782.00 4,647.00		受 人 刈谷市今岡町弁天2番地 株式会社バリアス・ワークス 代表取締役 稲葉 哲夫			
3	所有権 移転	北崎町梨ノ木	83 (Y)	田 田	815のうち 181	第3種	渡 人 大府市共栄町六丁目4番地 富田 勝春	転用 工場及び駐車場	本社工場から一部の製造機能を移転するため、新工場と駐車場を建設したい。	農振除外議案（R6.3.21） 事前調整同意（R6.5.13）
		北崎町梨ノ木	84 (Y)	田 田	880のうち 657		大府市東新町一丁目4番地 本田 豊			
		北崎町梨ノ木	85	田 田	148.00					
		北崎町梨ノ木	108 (Y)	田 田	1032のうち 21					
		北崎町梨ノ木	86 (Y)	田 田	741のうち 711		名古屋市緑区桶狭間2番地 青山 忠			
		北崎町梨ノ木	87	田 田	967.00		大府市北崎町井田1番地 栗山 美親			
		北崎町梨ノ木	88	田 田	909.00		大府市北崎町井田6番地 久野 恵子			
		北崎町梨ノ木	89	畑 畑	987.00		大府市北崎町五丁目2番地 久野 晃照			
		北崎町梨ノ木	90	畑 畑	1,027.00					

申請 番号	権利	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	地種	譲渡人又は貸主（貸人）	転用形態	転用事由	備考
				現況地目			譲受人又は借主（借人）	転用用途		
		北崎町梨ノ木	91 (Y)	田 田	1031のうち 173		大府市北崎町南屋敷66番地 濱嶋 純二			
		北崎町梨ノ木	104 (Y)	田 田	720のうち 109		大府市北崎町南屋敷63番地の1 濱島 美保子			
		北崎町梨ノ木	105	田 田	618.00		大府市北崎町井田164番地			
		北崎町梨ノ木	106	田 田	708.00		栗山 裕人 栗山 美咲			
		北崎町梨ノ木	107 (Y)	田 田	1580のうち 1109		大府市神田町六丁目363番地 濱嶋 光			
				田 12筆 畑 2筆	6,311.00 2,014.00		受 名古屋市天白区中坪町221番地 株式会社 富士化成工業所 代表取締役 稲葉 哲夫			
				計 14筆	8,325.00					
4	所有権移転	北崎町梨ノ木	91 (X)	田 田	1031のうち 857	第3種	渡 大府市北崎町南屋敷66番地 濱嶋 純二	転用 工場及び駐車場	新規事業に伴い、新工場と駐車場を建設したい。	農振除外議案（R6.3.21） 事前調整同意（R6.5.13）
		北崎町梨ノ木	92	田 田	987.00					
		北崎町梨ノ木	93-1	田 田	824.00					
		北崎町梨ノ木	102	田 田	865.00		大府市北崎町南屋敷63番地の1 濱島 美保子			
		北崎町梨ノ木	103	田 田	848.00					
		北崎町梨ノ木	104 (X)	田 田	720のうち 611					
				田 6筆	4,992.00		受 名古屋市南区南野二丁目312番地 株式会社 シキミ 代表取締役 野田 禮次			
				計 6筆	4,992.00					

申請 番号	権利	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	地種	譲渡人又は貸主（貸人）		転 用 形 態	転用事由	備考
				現 況 地 目				譲受人又は借主（借人）	転 用 用 途		
5	使用貸借権	北崎町六丁目	277	畑 畑	102.00	第2種	渡人	大府市北崎町六丁目312番地 柴田 宏	転用	現在、アパートに居住しているが、手狭なため祖父所有の土地に分家住宅を建築したい。	
		北崎町六丁目	278	畑 畑	175.00				分家住宅		
		北崎町六丁目	279	畑 雑種地	156.00						
		畑 2 筆 277.00				受人	豊明市三崎町中ノ坪13番地8 カミヤビル302号 柴田 涼平				
		他 1 筆 156.00									
計 3 筆 433.00											
6	賃貸借権	共栄町一丁目	4-1	畑 畑	900.00	第3種	渡人	大府市共栄町七丁目4番地の1 富田 富士夫	転用	既存の駐車場の貸主から賃貸借契約の終了の申し入れを受けたことから、新たな駐車場が必要になったため。	
		共栄町一丁目	5-1	畑 畑	425.00				駐車場		
		共栄町一丁目	481-1	畑 畑	760.00						
		共栄町一丁目	481-2	畑 畑	111.00		受人	名古屋市緑区定納山一丁目408番地 株式会社新幸運輸 代表取締役 山本 滋彦			
		畑 4 筆 2,196.00									
計 4 筆 2,196.00											
7	使用貸借権	宮内町一丁目	188-2	畑 畑	340.00	第2種	渡人	大府市宮内町一丁目187番地 浅田 敏文	転用	現在、賃貸アパートに居住しているが、手狭なため父所有の土地に分家住宅を建築したい。	
					分家住宅						
		畑 1 筆 340.00				受人	名古屋市中村区太閤三丁目7番21号 名古屋フラット1号棟212号 浅田 晃介				
計 1 筆 340.00											

基盤強化法第 1 9 条（農用地利用集積計画の公告）

次のとおり
基盤強化法第 1 8 条第 1 項の規定による農地利利用集積計画（利用権設定）について、基盤強化法の基本
要綱（平成24年 5 月31日付け24経営第564号農林水産省経営局通知）の第 9 の 3 の（1）の規定によ
り、農用地利用集積計画案を決定するため審議を求める。

令和6年6月24日 予定
大府市農業委員会
会長 久野一弘

権利種別： 貸借権設定

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	主な栽 培作物	面積（㎡）	利用 権	貸付人		経営面積（㎡）	利用目的		備考
			現 況 地 目				借受人			借 賃		
										始 期		
										終 期		
6961	大東町四丁目	84	田 田	水稻	1,000.00	使用貸借権	渡人 知多郡東浦町大字緒川字東 仙台20番地の10 寺嶋 直樹	経営 自作 借入 貸付	1,442.89 1,442.89 2,836.00	田		
	大東町四丁目	85	田 田	水稻	1,836.00							
	田 2 筆				2,836.00	受 人	岐阜県可児市坂戸643番 地 山本 秀子	経営 自作 借入 貸付		令和6年7月1日 令和10年12月31日		
	計 2 筆				2,836.00							
6962	横根町狐山	163-1 (11区)	畑 畑	きゅう り	20.00	賃貸借権	渡人 大府市横根町名高山156 番地の4 大嶋 順治	経営 自作 借入 貸付	1,731.00 1,731.00 260.00	畑		
								2000 円				
								令和6年7月1日 令和9年12月31日				
	畑 1 筆				20.00	受 人	大府市若草町一丁目102 1番地の3 遠藤 圭	経営 自作 借入 貸付	20.00 20.00			
	計 1 筆				20.00							

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	主な栽 培作物	面積（㎡）	利用 権	貸付人		経営面積（㎡）	利用目的		備考
			現 況 地 目							借 賃		
										始 期		
										終 期		
6963	北崎町一丁目	75	田	露地野菜	160.00	使用貸借権	渡人 大阪府枚方市楠葉花園町5 －6－812 濱島 泉美	経営 1,381.00 自作 1,381.00 借入 貸付 4,685.00	田			
			田									
			令和6年7月1日									
			令和8年12月31日									
	田 1 筆 160.00				受人 豊明市新栄町五丁目6 1 田代 昭雄	経営 自作 借入 貸付						
計 1 筆 160.00												
6964	北崎町一丁目	90 (X)	田	露地野菜	766のうち 396	使用貸借権	渡人 大府市共栄町四丁目3番地 富田 伸樹	経営 11,095.00 自作 11,095.00 借入 貸付	田			
			田									
			令和6年7月1日									
			令和8年12月31日									
	田 1 筆 396.00				受人 豊明市新栄町五丁目6 1 田代 昭雄	経営 自作 借入 貸付						
計 1 筆 396.00												
6965	北崎町一丁目	90 (Y)	田	露地野菜	766のうち 200	使用貸借権	渡人 大府市共栄町四丁目3番地 富田 伸樹	経営 11,095.00 自作 11,095.00 借入 貸付	田			
			田									
			令和6年7月1日									
			令和8年12月31日									
	田 1 筆 200.00				受人 名古屋市緑区桶狭間神明1 030 田澤 宗一	経営 自作 借入 貸付						
計 1 筆 200.00												

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	主な栽培作物	面積（㎡）	利用 権	貸付人		経営面積（㎡）	利用目的	備考
			現 況 地 目				借受人			借 賃	
										始 期	
										終 期	
6966	北崎町一丁目	90 (Z)	田	露地野菜	766のうち 170	使用貸借権	渡人	大府市共栄町四丁目3番地 富田 伸樹	経営 11,095.00 自作 11,095.00 借入 貸付	田	
			令和6年7月1日								
			令和8年12月31日								
	田 1 筆 170.00						受人	名古屋市緑区姥子山三丁目 4 0 4 番地ペルル姥子山 5 0 6 橋谷 卓宏	経営 自作 借入 貸付		
	計 1 筆 170.00										
6967	神田町二丁目	68	畑	野菜	2,093.00	使用貸借権	渡人	大府市北崎町福池 6 2 番地 青山 達弘	経営 29,956.96 自作 29,956.96 借入 貸付 230.04	畑	
			畑								
			令和6年7月1日								
			令和8年12月31日								
	畑 1 筆 2,093.00						受人	大府市北崎町福池 6 2 番地 株式会社青山農園	経営 自作 借入 貸付		
	計 1 筆 2,093.00										
6968	吉田町五丁目	53	畑	露地野菜	153.00	使用貸借権	渡人	大府市吉田町五丁目 5 6 番地 坂野 博文	経営 1,198.00 自作 1,198.00 借入 貸付	畑	
	吉田町五丁目	55	畑		330.00						
	吉田町五丁目	56	畑 宅地		568.00						
	吉田町五丁目	57	田 田		92.00					令和6年7月1日	
	吉田町五丁目	58	田 田		68.00					令和8年12月31日	
		田 2 筆 160.00 畑 2 筆 483.00 他 1 筆 568.00 計 5 筆 1,211.00									

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	主な栽 培作物	面積（㎡）	利用 権	貸付人		経営面積（㎡）	利用目的		備考
			現 況 地 目				借受人			借 賃		
										始 期		
										終 期		
6969	米田町五丁目	31	田	水稻	600.00	使用貸借権	渡人	大府市米田町四丁目93番地	経営 2,695.00	田		
	米田町五丁目	32	田	水稻	408.00			花井 時枝	自作 2,695.00			
									貸付 4,470.00			
	田 2 筆 1,008.00					受人	大府市共和町一丁目9番地の1		経営 900.00			令和6年7月1日
								望月 雅美	自作 900.00			令和11年12月31日
	計 2 筆 1,008.00								貸付			

議案第5号

農用地利用集積等促進計画の公告について（機構・受け手間契約）

次のとおり、促進計画案について審議を求める。

権利種別： 貸借権移転

令和6年6月21日
大府市農業委員会
会長 久野一弘

申請 番号	所 在	地番	登記簿地目	面積（㎡）	内容（作物名）等	形態	渡し人		始 期	備考
			現 況 地 目		対価		受け人		終 期	
									公告予定日	
									支払方法	
6333	横根町子新田	95	田 田	460.00		使用貸借権	渡人 名古屋市中区錦三丁目3番8号 公益財団法人 愛知県農業振興基金	令和6年8月1日	前借人 近藤 敏□	
								令和8年12月31日		
								令和6年7月29日		
	田 1 筆 460.00			受人 大府市横根町名高山109番地の4 近藤 武司						
	計 1 筆 460.00									

議案第 6 号

農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第2項の規定による農業委員会の意見について（農振農用地利用計画変更）

このことについて、下記のとおり提出されたので意見を求める。

令和6年6月21日
大府市農業委員会会長 久野 一弘

番号	事業計画者	変更する土地				変更目的	土地所有者	申出理由
	住所、氏名	所在地番	地目		面積(㎡)			
			登記簿	現況				
1	名古屋市緑区桶狭間森前2014番地 株式会社丸隼運輸 代表取締役 金子 智行	大府市北崎町小山442番4	畑	畑	571	駐車場	神谷 敬太	事業計画者は、大府市内で運送業を営んでおり、業績の順調な推移とともに残業労働時間規制による新基準を遵守するに令和6年度に新たに16人を雇用するため、従業員用の駐車場を16台確保するもの。
2	名古屋市天白区天白町大字八事字裏山60番地の471 栗田 祐樹	大府市長根町一丁目103番3	畑	畑	879㎡	歯科診療所	山口 鐘彦	事業計画者は、近隣に小学校や住宅街があることや、他のクリニックが開業しており、緊急時の対応にメリットがある地域で新たに歯科診療所を開設するために用地を確保するもの。
3	刈谷市小垣江町下伊勢山23番地6エトワールⅡ202号 安藤 和洋	大府市北崎町茨山3番の一部	田	田	454㎡	分家住宅	安藤 義明	事業計画者は、現在の住まいが手狭であること、子育ての協力を得られることや将来の両親の介護の必要性から本家から車で8分である近くでの分家住宅の建築を希望し、用地を確保するもの。
4	大阪市北区梅田一丁目10番1号 株式会社NTTドコモ 関西支社 常務執行役員 関西支社長 齋藤武	大府市朝日町二丁目122番の一部	田	田	71.97㎡	携帯電話基地局	久野 久子	既設の携帯電話基地局で動線区間周辺の電波環境の改善が出来ないため、本土地に携帯電話基地局を新設し、本土地周辺の電波環境を改善する必要性が生じたため用地を確保するもの。
5	名古屋市緑区桶狭間西930番地 株式会社秋山工業 代表取締役 秋山浩一	大府市北崎町井田68番15	畑	畑	992㎡	資材置場及び駐車場	久野 成二	事業計画者は、大府市内の申出地の近隣で資材置場等を確保しているが、不足分は借地で補っているもののその場所が遠方で不便であることや業務依頼も増えている状況であるため、新たに用地を確保するもの。