

大府市都市計画

4 都市施設

(1) 道路

番 号	路 線 名	起 点	終 点	当初告示年月日	最終告示年月日
1・2・3	伊 勢 湾 岸 道 路	(愛海市駐主知地区)	北崎町大根	平成元年 5月 26日	平成22年12月 24日
1・4・2	高津名古屋環状2号線	共和町別荘組	共和町別荘組	昭和57年11月 5日	平成22年12月 24日
3・3・1	衣 浦 西 部 線	横根町平子	388国道大塚大塚平5田	昭和44年 5月 20日	平成22年12月 24日
3・3・3	瀬戸大府東海線	北崎町遠山	(東海市元浜町)	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・2・9	名古屋刈谷線	横田町一丁目	横根町大根尾	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・1・10	名古屋環状2号線	共和町別荘組	(東海市新宝町)	昭和42年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・1・12	名 四 通 線	共和町炭焼	北崎町大根	昭和46年 3月 3日	平成22年12月 24日
3・4・14	荒 尾 大 府 線	東海市東町6丁目	北山町四丁目	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・4・17	大 府 半 田 線	共和町茶屋	(半田市乙川吉野町)	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・3・18	大 府 東 浦 線	共和町西流レ	388国道大根(半川一五)	昭和44年 5月 20日	平成22年12月 24日
3・4・27	東 海 有 松 線	東海市東町五丁目	横田町一丁目	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・4・29	名古屋豊橋線	共栄町一丁目	大東町二丁目	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・5・34	大 府 南 線	大東町三丁目	朝日町五丁目	昭和34年 3月 17日	令和 2年 3月 6日
3・4・35	荒 池 長 草 線	共和町荒池	共西町七丁目	平成 8年11月 1日	平成22年12月 24日
3・4・41	大 府 駅 前 線	横根町名高山	中央町三丁目	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・4・46	健 康 の 森 線	月見町五丁目	(388国道大根幹付町)	平成 4年 5月 18日	平成22年12月 24日
3・5・47	木 の 山 北 崎 線	共和町半ノ田	北崎町皆瀬	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・4・51	黄 土 北 岡 線	馬池町五丁目	吉田町五丁目	昭和44年 5月 20日	平成22年12月 24日
3・5・32	ウ ド 線	終山町八丁目	終山町二丁目	昭和53年 1月 25日	平成22年12月 24日
3・4・33	大 高 水 の 山	共和町宮前	共和町西流レ	昭和42年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・3・34	大 府 駅 西 線	月見町三丁目	江堤町一丁目	昭和44年 5月 20日	平成22年12月 24日
3・4・36	共 和 西 線	共和町末広	共西町一丁目	平成 8年11月 1日	平成22年12月 24日
3・5・57	豊 明 北 崎 線	北崎町炭山	北崎町名所ヶ峯	昭和44年 5月 20日	平成22年12月 24日
3・4・38	終 山 大 府 線	長草町車池	中央町一丁目	昭和34年 3月 17日	平成22年12月 24日
3・5・39	終 山 上 清 蔵 線	終山町五丁目	月見町五丁目	昭和53年 1月 25日	平成22年12月 24日
3・4・30	大 池 南 線	共西町二丁目	共和町五丁目	平成 8年11月 1日	平成22年12月 24日
3・4・31	明 成 深 淵 間 線	明成町三丁目	終山町五丁目	平成 6年 6月 8日	平成22年12月 24日
8・7・51	石 ケ 瀬 原 西 線	江堤町六丁目	江堤町三丁目	昭和53年 1月 25日	平成22年12月 24日

(2) 自転車駐車場

番号	駐 車 場 名	位 置	面 積	構 造	当初告示年月日	最終告示年月日
301	大根自転車駐車場	中央町三丁目	約 460㎡	地表式	昭和53年12月 22日	平成22年12月 24日

(3) 公園

番 号	公 園 名	位 置	面 積	当初告示年月日	最終告示年月日
9・6・1	おいち健康の森公園	森岡町九丁目 他知多郡栗湖町大字森岡字上野吾地倉伏	約51.5ha	平成 3年11月 25日	平成22年12月 24日

②総合公園

番 号	公 園 名	位 置	面 積	当初告示年月日	最終告示年月日
5・4・3	大府みどり公園	北崎町大根	約 9.8ha	昭和50年 9月 25日	平成22年12月 24日
5・5・7	ニッ 池 公 園	横根町名高山、箕手	約2.9ha	平成 7年 2月 20日	令和 3年 3月 30日

③近隣公園

番 号	公 園 名	位 置	面 積	当初告示年月日	最終告示年月日
3・3・31	大 倉 公 園	横山町五丁目	約 1.7ha	昭和50年 3月 3日	平成22年12月 24日
3・3・32	江 端 公 園	江堤町四丁目	約 1.4ha	昭和57年 3月 8日	平成22年12月 24日
3・3・33	八ッ星大池公園	共西町二丁目	約 1.3ha	令和 3年 3月 30日	令和 3年 3月 30日

④街区公園

番 号	公 園 名	位 置	面 積	当初告示年月日	最終告示年月日
2・2・301	立 合 池 公 園	共和町四丁目	約0.28ha	昭和47年 1月 28日	平成22年12月 24日
2・2・302	中 高 根 公 園	共和町四丁目	約0.33ha	昭和47年 1月 28日	平成22年12月 24日
2・2・303	丸 池 公 園	共和町二丁目	約0.48ha	昭和47年 1月 28日	平成22年12月 24日
2・2・304	向 江 公 園	共和町五丁目	約0.24ha	昭和47年 1月 28日	平成22年12月 24日
2・2・305	五ッ 屋 公 園	共和町三丁目	約0.24ha	昭和47年 1月 28日	平成22年12月 24日
2・2・306	六 果 園 公 園	横山町一丁目	約0.25ha	昭和47年 1月 28日	平成22年12月 24日
2・2・307	瀬 戸 池 公 園	共栄町三丁目	約0.39ha	昭和50年 8月 22日	平成22年12月 24日
2・2・308	三ッ 屋 公 園	共栄町七丁目	約0.23ha	昭和50年 8月 22日	平成22年12月 24日
2・2・309	高 見 公 園	共栄町九丁目	約0.13ha	昭和50年 8月 22日	平成22年12月 24日
2・2・310	三ッ 池 公 園	東新町一丁目	約0.25ha	昭和52年 9月 30日	平成22年12月 24日
2・2・311	上 敷 公 園	東新町二丁目	約0.14ha	昭和52年 9月 30日	平成22年12月 24日
2・2・312	通 分 公 園	通分町一丁目	約0.42ha	昭和52年 9月 30日	平成22年12月 24日
2・2・313	大 門 公 園	通分町一丁目	約0.13ha	昭和52年 9月 30日	平成22年12月 24日
2・2・314	向 畑 公 園	中央町六丁目	約0.26ha	昭和57年 3月 8日	平成22年12月 24日
2・2・315	八 百 目 南 公 園	吉田町六丁目	約0.26ha	昭和57年 3月 8日	平成22年12月 24日
2・2・316	藤 池 公 園	江堤町六丁目	約0.24ha	昭和57年 3月 8日	平成22年12月 24日
2・2・317	矢 戸 公 園	江堤町二丁目	約0.20ha	昭和57年 3月 8日	平成22年12月 24日
2・2・318	みどり公園	江堤町三丁目	約0.25ha	昭和57年 3月 8日	平成22年12月 24日
2・2・319	大 峯 公 園	江堤町五丁目	約0.23ha	昭和57年 4月 26日	平成22年12月 24日
2・2・320	清 蔵 公 園	月見町三丁目	約0.22ha	昭和57年 3月 8日	平成22年12月 24日
2・2・321	伊 勢 木 公 園	月見町六丁目	約0.17ha	昭和57年 3月 8日	平成22年12月 24日
2・2・322	東 新 公 園	東新町六丁目	約0.12ha	昭和63年 9月 21日	平成22年12月 24日
2・2・323	石 亀 公 園	若草町二丁目	約0.32ha	昭和63年 9月 21日	平成22年12月 24日
2・2・324	ア ラ タ 公 園	大塚町三丁目	約0.17ha	平成元年 8月 14日	平成22年12月 24日
2・2・325	ヲ シ ロ 公 園	大東町一丁目	約0.13ha	平成元年 8月 14日	平成22年12月 24日
2・2・326	宮 前 公 園	共栄町四丁目	約0.11ha	平成 6年11月 15日	平成22年12月 24日
2・2・327	丸 山 公 園	共栄町六丁目	約0.11ha	平成 6年11月 15日	平成22年12月 24日
2・2・328	梶 田 公 園	横田町六丁目	約0.12ha	平成 8年 9月 11日	平成22年12月 24日
2・2・329	茶 屋 公 園	共和町茶屋	約0.11ha	平成 8年 9月 11日	平成22年12月 24日
2・2・330	若 草 公 園	若草町一丁目	約0.15ha	平成 8年 9月 11日	平成22年12月 24日
2・2・331	神 明 公 園	半月町二丁目	約0.13ha	平成 8年 9月 11日	平成22年12月 24日
2・2・332	海 陸 産 公 園	森岡町六丁目	約0.20ha	平成 8年 9月 11日	平成22年12月 24日
2・2・333	森 岡 平 子 公 園	森岡町二丁目	約0.10ha	平成 8年 9月 11日	平成22年12月 24日
2・2・334	赤 羽 根 公 園	吉川町三丁目	約0.07ha	平成15年 1月 15日	平成22年12月 24日
2・2・335	桐 山 公 園	終山町六丁目	約0.22ha	平成15年 1月 15日	平成22年12月 24日
2・2・336	津 池 公 園	横山町七丁目	約0.33ha	平成15年 1月 15日	平成22年12月 24日
2・2・337	深 淵 間 公 園	横山町四丁目	約0.36ha	平成15年 1月 15日	平成22年12月 24日
2・2・338	みはらし公園	横山町三丁目	約0.14ha	平成15年 1月 15日	平成22年12月 24日
2・2・339	羽 根 山 公 園	横根町羽根山	約0.20ha	平成16年 3月 15日	平成22年12月 24日
2・2・340	澄 池 公 園	通分町三丁目	約1.01ha	平成20年 2月 18日	平成22年12月 24日
2・2・341	山 越 公 園	通分町三丁目	約0.16ha	平成20年 2月 18日	平成22年12月 24日
2・2・342	一ッ 屋 公 園	一屋町二丁目	約0.17ha	平成20年 2月 18日	平成22年12月 24日
2・2・343	難 波 瀬 川 公 園	一屋町一丁目	約0.18ha	平成20年 2月 18日	平成22年12月 24日
2・2・344	一 の 谷 公 園	共和町四丁目	約0.17ha	令和 3年 3月 30日	令和 3年 3月 30日
2・2・345	奥 谷 公 園	共和町五丁目	約0.17ha	令和 3年 3月 30日	令和 3年 3月 30日
2・2・346	共 和 西 公 園	共西町四丁目	約0.12ha	令和 3年 3月 30日	令和 3年 3月 30日
2・2・347	てるへい公園	共西町二丁目、三丁目	約0.12ha	令和 3年 3月 30日	令和 3年 3月 30日
――	桃 山 公 園	横山町四丁目	約0.59ha	――	――
――	狐 山 公 園	横根町狐山	約0.13ha	――	――
――	花 咲 台 公 園	終山町一丁目	約0.11ha	――	――

⑤墓園

番 号	墓 園 名	位 置	面 積	当初告示年月日	最終告示年月日
3	知 北 墓 園	桜木町五丁目	約12.2ha	昭和 55年 2月 22日	平成22年12月 24日

(4) 下水道(流域関連公共下水道)(図面・詳細は下水道課へ)

名 称	面 積	当初告示年月日	最終告示年月日
大府公共下水道	汚 水：1,338ha 雨 水：1,338ha	昭和48年 8月 9日	令和 2年 3月 5日

②汚水管渠

名 称	起 点	終 点	備 考	当初告示年月日	最終告示年月日
森岡1号汚水幹線他	東郷大塚幹線交点	月見町三丁目		昭和48年 8月 9日	令和 2年 3月 5日

③雨水管渠

名 称	起 点	終 点	備 考	当初告示年月日	最終告示年月日
川 池 雨 水 幹 線 他	若草町二丁目	若草町三丁目		昭和48年 8月 9日	令和 2年 3月 5日

④ポンプ施設

名 称	位 置	備 考	当初告示年月日	最終告示年月日
江 堤 雨 水 ポ ン プ 場	月見町四丁目		昭和 59年 7月 24日	令和 2年 3月 5日
伊勢木雨水ポンプ場	終山町一丁目		昭和 59年 7月 24日	令和 2年 3月 5日
深 田 雨 水 ポ ン プ 場	森岡町七丁目		昭和 59年 7月 24日	令和 2年 3月 5日

(5) 供給処理施設

番 号	火 葬 場 名	位 置	面 積	備 考	当初告示年月日	最終告示年月日
11	知 北 火 葬 場	桜木町五丁目	約14,700㎡		昭和 54年12月10日	令和 4年 3月18日
11	朝陽リッパツ-	朝日町六丁目他(旧東郷大字朝陽町大字朝陽町内)	約 2.6ha	(東郷町決定)	昭和 60年 7月 23日	平成 28年12月13日

5 市街地開発事業

(1) 土地区画整理事業

名 称	施行主体	面 積	施行(予定)年度	摘 要
八ッ 屋 市	50.90ha	S 39 ～ S 49	昭和 50年 3月 31日	換地処分
六 果 園 個 人	8.57ha	S 41 ～ S 49	昭和 48年 8月11日	換地処分
大 府 駅 前 市	8.75ha	S 44 ～ S 62	昭和 63年 1月 29日	換地処分
三ッ 屋 組 合	26.90ha	S 46 ～ S 54	昭和 54年 9月 26日	換地処分
通 分 組 合	30.28ha	S 46 ～ S 56	昭和 55年 5月 23日	換地処分
吉 田 個 人	5.02ha	S 54 ～ S 56	昭和 56年 4月 13日	換地処分
東 新 個 人 農 住	3.92ha	S 60 ～ S 63	平成 元年 2月 8日	換地処分
江 堤 組 合	72.69ha	S 53 ～ H 4	平成 3年12月13日	換地処分
川 池 下 組 合	10.00ha	S 58 ～ H 5	平成 5年 6月 4日	換地処分
ア ラ タ 組 合	11.94ha	S 62 ～ H 6	平成 5年10月 29日	換地処分
長 草 新 池 組 合	1.07ha	H 3 ～ H 7	平成 7年10月11日	換地処分
三ッ屋第二組 合	7.23ha	H 3 ～ H 11	平成 11年 1月 22日	換地処分
茶 屋 組 合	3.52ha	H 5 ～ H 14	平成 14年 1月 22日	換地処分
半 月 組 合	10.99ha	H 5 ～ H 15	平成 14年 9月 27日	換地処分
一ッ 屋 組 合	32.16ha	H 5 ～ H 23	平成 23年10月 7日	換地処分
若 草 組 合	4.94ha	H 5 ～ H 12	平成 12年11月17日	換地処分
梶 田 組 合	3.93ha	H 5 ～ H 11	平成 11年 5月 25日	換地処分
森 岡 平 子 組 合	3.01ha	H 6 ～ H 13	平成 13年 2月 6日	換地処分
深 淵 間 組 合	34.60ha	H 7 ～ H 20	平成 19年11月 9日	換地処分
統 山 組 合	0.53ha	H 8 ～ H 11	平成 11年 4月 27日	換地処分
共 和 西 組 合	42.28ha	H 10 ～ R 2	令和 2年 6月12日	換地処分
羽 根 山 組 合	6.45ha	H 10 ～ H 19	平成 19年 9月 28日	換地処分
半 六 下 組 合	2.25ha	H 11 ～ H 17	平成 17年11月 4日	換地処分
横 根 平 子 組 合	8.96ha	H 28 ～ R 9	平成 31年 4月15日	仮換地指定
北 山 組 合	23.68ha	H 30 ～ R 10	令和 3年 3月16日	仮換地指定

1 都市計画区域、市街化区域及び市街化調整区域

都市計画区域 3,366 ha	告示年月日 当初：昭和28年 9月28日 最終：平成 22年12月24日
市 街 化 区 域 1,353 ha	告示年月日 当初：昭和45年11月24日 最終：令和 3年 3月30日
市街化調整区域 2,013 ha	
人口集中地区 1,202 ha	令和 2 年国勢調査 D.I.D. (人口：70,900人)

2 地域地区

(1) 用途地域						告示年月日	最終：令和6年12月16日
種 類	面 積	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	建築物の高さの度	備 考		
第一種低層住居専用地域	約 207ha	10/10以下	6/10以下	10 m	15.3%		
第一種中高層住居専用地域	約 5.0ha	20/10以下	5/10以下	—	2.1%		
	約 192ha	15/10以下	6/10以下	—	80.3%		
	約 42ha	20/10以下	6/10以下	—	17.6%		
小 計	約 239ha				17.7%		
第一種住居地域	約 417ha	20/10以下	6/10以下	—	30.8%		
第二種住居地域	約 49ha	20/10以下	6/10以下	—	3.6%		
準住居地域	約 60ha	20/10以下	6/10以下	—	4.4%		
近隣商業地域	約 44ha	20/10以下	8/10以下	—	3.3%		
商業地域	約 17ha	40/10以下	—	—	4.3%		
準工業地域	約 66ha	20/10以下	6/10以下	—	1.9%		
工業地域	約 157ha	20/10以下	6/10以下	—	11.6%		
工業専用地域	約 96ha	20/10以下	6/10以下	—	7.1%		
合 計	約 1,353ha				100.0%		